

URMOSA

KOMA

MEMORIA DE CALIDADES

- Viviendas de 3 dormitorios y 2 baños y de 3 dormitorios y 3 baños.
- Estructura antisísmica de hormigón armado.
- Cerramiento exterior según norma técnica y acústica revestido de mortero monocapa.
- Pintura interior plástica lisa.
- Pavimento de gres porcelanico.
- Carpintería exterior en aluminio anodizado con doble acristalamiento.
- Carpintería interior de hoja lacada lisa.
- Puerta acceso a vivienda blindada.
- Armarios empotrados según plano.
- Cocina amueblada y equipada con frigorífico, vitrocerámica, horno eléctrico, lavadora y extractor. Encimera de silestone ó similar.
- Agua caliente sanitaria con captador solar y acumulador eléctrico.
- Grifería monomando y sanitario vitrificado de primera calidad.
- Preinstalación de aire acondicionado.
- Suelo radiante eléctrico en baños. Opcional en el resto de la vivienda.
- Antena colectiva y preinstalación de telefonía.
- Rejas en ventanas exteriores de planta baja.
- Instalación eléctrica según R.E.B.T.
- Plaza de aparcamiento en interior de recinto.